

困らないための相続相談

屋

合同会社 空き屋不動産

営業時間 9:00~17:30 定休日 毎週木曜日

電話 0228(24)9881 FAX 0228(24)9882

空き屋不動産
ホームページ



<https://akiya-fudosan.net>

われら

空き家見守り隊

空き家の管理はお任せください。

人が入らない家は傷んでいきます。

- 空気が動かないので湿気がたまり腐食しやすくなります。
 - 水を流さないことで水道管から害虫が入りやすくなります。etc
- また、ゴミの不法投棄や不審者の侵入など、周辺への悪影響も心配です。

家主さんだけでなく「ふるさと」の環境を守るためにも、
われら空き家見守り隊におまかせ下さい。



困らないための相続相談

合同会社 空き屋不動産

住所 〒989-5502 栗原市若柳字川南堤通 19-9
電話 0228(24)9881 FAX 0228(24)9882

営業時間 9:00~17:30

定休日 木曜日

ホームページ <https://akiya-fudosan.net>








🏠 空き家見守り

巡回見守りプラン

| 作業内容 | |
|--|---|
| 敷地・建物外観 チェック  | 庭木・雑草等 の確認  |
| 空き家管理看板 の設置（任意）  | ・作業報告 ・近隣へのご挨拶 |

| | |
|---|------------|
| <input type="checkbox"/> 毎月1回（年12回） | 36,000 円／年 |
| <input type="checkbox"/> 2ヶ月に1回（年6回） | 18,000 円／年 |
| <input type="checkbox"/> 3ヶ月に1回（年4回） | 12,000 円／年 |
| ■現地への別途交通費 5km 毎 100 円 （当社—現地間の往復距離、Google マップ調べ） | |

安心見守りプラン

| 作業内容 | |
|--|---|
| 敷地・建物外観 チェック  | 庭木・雑草等の確認  |
| 室内通風・換気  | 室内通水  |
| 室内補正・是正箇所の有無を確認  | 雨漏りの確認  |
| 空き家管理看板 の設置（任意）  | ・作業報告 ・近隣へのご挨拶 |

| | |
|---|------------|
| <input type="checkbox"/> 毎月1回（年12回） | 90,000 円／年 |
| <input type="checkbox"/> 2ヶ月に1回（年6回） | 45,000 円／年 |
| <input type="checkbox"/> 3ヶ月に1回（年4回） | 30,000 円／年 |
| ■現地への別途交通費 5km 毎 100 円 （当社—現地間の往復距離、Google マップ調べ） | |

雑草の駆除、庭木の剪定、空き家活用、売却、賃貸、解体工事、などをご検討の際はお気軽にご相談ください。

お客様情報

| | |
|-------------|---|
| お名前 | |
| フリガナ | |
| ご住所 | 〒 |
| お電話番号 | |
| メールアドレス（任意） | |

管理物件情報

| | |
|--------|---|
| 建物名 | |
| ご住所 | 〒 |
| ご希望プラン | <input type="checkbox"/> 巡回見守り <input type="checkbox"/> 安心見守り |
| | <input type="checkbox"/> 毎月 <input type="checkbox"/> 2カ月に1回 <input type="checkbox"/> 3カ月に1回 |
| ご要望 | |

管理物件情報

| | |
|--------|---|
| 建物名 | |
| ご住所 | 〒 |
| ご希望プラン | <input type="checkbox"/> 巡回見守り <input type="checkbox"/> 安心見守り |
| | <input type="checkbox"/> 毎月 <input type="checkbox"/> 2カ月に1回 <input type="checkbox"/> 3カ月に1回 |
| ご要望 | |



困らないための相続相談

合同会社 空き屋不動産

電話 0228(24)9881 / FAX 0228(24)9882

営業時間 9:00~17:30 / 定休日 毎週木曜日

住所 〒989-5502 栗原市若柳字川南堤通 19-9

ホームページ <https://akiya-fudosan.net>

空き屋不動産
ホームページ



空き屋不動産では、様々な専門的サービスも行っております。

相続相談



もしもの時を考えていますか？特に不動産は平等に分けることが難しいため子ども達や親族のためにも託す財産の準備が必要です。ご家族がトラブルにならないためにもご相談下さい。

思い出がある遺品の仕分けや、大型家具の運送・廃棄には大変な時間と労力が必要で、精神的にも大きな負担が掛かります。資産によっては相続の手続き・申告前に済ませる必要があります。

遺品整理



仏壇供養



お仏壇の処分はどの様にしたらよいのか？仏壇の処分は、宗派にもよりますが「閉眼供養」を行い、仏壇から先祖の魂を抜き、正しく処分を行います。

1人暮らしで亡くなられ遺体の発見が遅れた時、汚れや臭いが壁や床下などに染み込んでしまいます。そういった時には、特殊な消毒などを行う専門的な清掃が必要となります。

特殊清掃



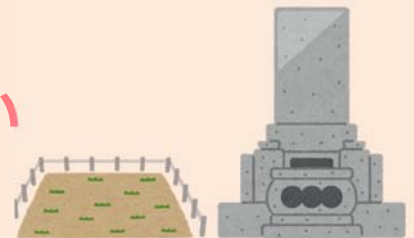
家屋解体



空き家には、建物の劣化から倒壊のおそれや不審者の侵入による治安の悪化などさまざまなトラブルが心配されます。建物にもよりますが、更地の方が管理、売却が簡単になるメリットがあります。

墓じまいとは、お墓を撤去してお寺や霊園など地権者へ墓所をお返しすることです。納められていた遺骨を移す手続きや、墓じまい後の供養の方法も準備する必要があります。

墓じまい



永代供養



永代供養とはお寺や霊園に遺骨を収蔵し、子や孫に代わって供養や管理をお願いします。墓じまい後の供養の仕方のひとつでもあります。